

Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

Ново-Садовая ул, дом № 331

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	191 991,01
Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	329 586,22
Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:	руб.	256 675,46
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	264 901,77

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Уборка территории	руб.	49 600,64
Уборка мусоропроводов	руб.	0
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	40 736,14
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	41 628,13
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	0
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	1 980,85
Содержание помещений общего пользования	руб.	5 413,44
Управление общим имуществом	руб.	31 600,96
Текущий ремонт	руб.	99 330,62

Содержание общего имущества

Водоотведение	руб.	1 542,96
Водоснабжение	руб.	1 401,12
Горячая вода на ОДН	руб.	6 129,36
Электрическая энергия	руб.	52 228,60

ТО ВДГО

Начислено потребителям	руб.	15 160,62
Оплачено потребителями	руб.	14 107,52