

Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

Кирова пр-кт, дом № 168

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	211 412,61
Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	472 248,66
Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:	руб.	378 554,28
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	305 106,99

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Уборка территории	руб.	71 683,00
Уборка мусоропроводов	руб.	0
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	58 871,99
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	58 548,97
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	0
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	5 234,41
Содержание помещений общего пользования	руб.	7 823,52
Управление общим имуществом	руб.	45 669,80
Текущий ремонт	руб.	0

Содержание общего имущества

Водоотведение	руб.	1 454,64
Водоснабжение	руб.	1 321,56
Горячая вода на ОДН	руб.	5 923,62
Электрическая энергия	руб.	74 631,78

ТО ВДГО

Начислено потребителям	руб.	21 977,28
Оплачено потребителями	руб.	21 181,09