

**Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»**

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

**Кирова пр-кт, дом № 218**

<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.</b>		
<b>Наименование параметра-показателя</b>	<b>Единица измерения</b>	<b>Показатель</b>
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	649 790,58
<b>Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту</b>	<b>руб.</b>	<b>910 883,98</b>
<b>Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:</b>	<b>руб.</b>	<b>774 357,98</b>
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	786 316,58

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

<b>Наименование работ (услуг)</b>	<b>-</b>	<b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>
Уборка территории	руб.	155 381,34
Уборка мусоропроводов	руб.	0
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	127 611,96
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	125 450,02
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	0
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	11 658,74
Содержание помещений общего пользования	руб.	16 958,40
Управление общим имуществом	руб.	98 994,66
Текущий ремонт	руб.	69 801,01

**Содержание общего имущества**

Водоотведение	руб.	4 404,60
Водоснабжение	руб.	4 000,98
Горячая вода на ОДН	руб.	17 506,38
Электрическая энергия	руб.	43 751,38

**ТО ВДГО**

Начислено потребителям	руб.	47 536,44
Оплачено потребителями	руб.	43 287,06