

Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

Кирова пр-кт, дом № 200

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	430 170,50
Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	985 917,31
Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:	руб.	784 060,32
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	632 027,49

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Уборка территории	руб.	157 105,36
Уборка мусоропроводов	руб.	0
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	129 027,86
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	135 335,81
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	0
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	3 000,65
Содержание помещений общего пользования	руб.	17 146,56
Управление общим имуществом	руб.	100 093,04
Текущий ремонт	руб.	15 528,06

Содержание общего имущества

Водоотведение	руб.	3 654,18
Водоснабжение	руб.	3 319,14
Горячая вода на ОДН	руб.	14 507,49
Электрическая энергия	руб.	114 342,70

ТО ВДГО

Начислено потребителям	руб.	48 037,44
Оплачено потребителями	руб.	43 863,09