

Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

Ново-Вокзальная ул, дом № 249

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	1 502 302,66
Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	3 389 526,85
Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:	руб.	2 768 062,00
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	2 123 767,51

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Уборка территории	руб.	419 833,08
Уборка мусоропроводов	руб.	0
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	344 801,52
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	574 835,70
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	174 112,20
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	12 036,89
Содержание помещений общего пользования	руб.	45 820,80
Управление общим имуществом	руб.	267 478,92
Текущий ремонт	руб.	985 470,28

Содержание общего имущества

Водоотведение	руб.	13 212,56
Водоснабжение	руб.	12 003,07
Горячая вода на ОДН	руб.	52 640,81
Электрическая энергия	руб.	452 187,28

ТО ВДГО

Начислено потребителям	руб.	128 648,22
Оплачено потребителями	руб.	123 928,62