

**Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»**

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

**Московское ш, дом № 185**

<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.</b>		
<b>Наименование параметра-показателя</b>	<b>Единица измерения</b>	<b>Показатель</b>
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	1 864 838,16
<b>Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту</b>	<b>руб.</b>	<b>2 743 384,25</b>
<b>Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:</b>	<b>руб.</b>	<b>2 455 789,03</b>
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	2 152 433,38

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

<b>Наименование работ (услуг)</b>	<b>-</b>	<b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>
Уборка территории	руб.	338 311,75
Уборка мусоропроводов	руб.	263 352,00
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	277 849,49
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	341 784,00
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	170 690,88
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	19 417,58
Содержание помещений общего пользования	руб.	36 923,52
Управление общим имуществом	руб.	215 541,05
Текущий ремонт	руб.	944 075,01

**Содержание общего имущества**

Водоотведение	руб.	11 818,80
Водоснабжение	руб.	10 737,84
Горячая вода на ОДН	руб.	48 090,63
Электрическая энергия	руб.	188 702,78

**ТО ВДГО**

Начислено потребителям	руб.	103 386,06
Оплачено потребителями	руб.	101 661,25