



Решение по административному делу



Информация по делу

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

по делу об административном правонарушении

г.Самара 15.12.2015 года

Судья Октябрьского районного суда г.Самары Жданович А.С.,

при секретаре судебного заседания Мурзагалиевой С.А.,

с участием представителя лица, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, Акционерного общества «Производственный жилищно-ремонтный трест Промышленного района» П*, действующей на основании доверенности №... от дата,

представителя Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Самарской области И*, действующего на основании доверенности №... от дата,

рассмотрев в открытом судебном заседании дело об административном правонарушении № ... в отношении Акционерного общества «Производственный жилищно-ремонтный трест Промышленного района» в совершении административного правонарушения, предусмотренного ст.6.4 КоАП РФ,

УСТАНОВИЛ:

дата должностным лицом Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Самарской области ведущим специалистом-экспертом отдела надзора по коммунальной гигиене И* был составлен протокол № ... об административном правонарушении в отношении Акционерного общества «Производственный жилищно-ремонтный трест Промышленного района» (далее АО «ПЖРТ Промышленного района»), из которого следует, что дата в 12:00 час. АО «ПЖРТ Промышленного района» по адресу: адрес нарушены санитарно-эпидемиологические требования к эксплуатации жилого дома, именно: нарушена герметизация мест ввода и прохождения электропроводки через перекрытия между подвалом и 1 этажом; нарушено уплотнение двери входа в мусороприемную камеру; вентиляционные отверстия подвального помещения не укрыты мелкоячеистой сеткой; на момент осмотра в подсобном помещении (электрощитовой) выявлено наличие синантропных членистоногих (тараканов), а так же на 1 этаже на лестничной клетке; выявлено захламление, загрязнение подсобного помещения (на полу электрощитовой имеется мусор, ТБО); крышка загрузочного клапана на 2 этаже не имеет плотный притвор; не проводится своевременный ремонт швов и стыков плит между электрощитовой и 1 этажом, что является нарушение требований ст.ст.11, 23 Федерального закона от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», п.п.8.2.1., 8.2.3, 9.1, п.9.2. СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях», п.3.2., п.3.3. СанПиН 3.5.2.1376-03 «Санитарно-эпидемиологические требования к организации и проведению дезинсекционных мероприятий против синантропных членистоногих», административная ответственность за данное правонарушение предусмотрена ст.6.4 КоАП РФ.

Представитель лица, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, АО «ПЖРТ Промышленного района» П* в судебном заседании вину в совершении административного правонарушения признала в полном объеме, пояснив, что на данный момент частично выявленные нарушения устранены.

Представитель Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Самарской области И* в судебном заседании доводы протокола поддержал в полном объеме.

Суд, выслушав лиц, участвующих в судебном заседании, изучив материалы дела, приходит к следующему.

В соответствии с ст.ст.11,23 Федерального закона от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» индивидуальные предприниматели и юридические лица в соответствии с осуществляемой ими деятельностью обязаны, в том числе, выполнять требования санитарного законодательства, а также постановлений, предписаний осуществляющих федеральный государственный санитарно-эпидемиологический надзор должностных лиц;

разрабатывать и проводить санитарно-противоэпидемические (профилактические) мероприятия. Жилые помещения по площади, планировке, освещенности, инсоляции, микроклимату, воздухообмену, уровням шума, вибрации, ионизирующих и неионизирующих излучений должны соответствовать санитарно-эпидемиологическим требованиям в целях обеспечения безопасных и безвредных условий проживания независимо от его срока. Содержание жилых помещений должно отвечать санитарным правилам.

Согласно п.8.2.3. СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях» мусороприемная камера должна быть оборудована водопроводом, канализацией и простейшими устройствами по механизации мусороудаления, а также самостоятельным вытяжным каналом, обеспечивающим вентиляцию камеры, содержаться в исправном состоянии. Вход в мусороприемную камеру должен быть изолирован от входа в здание и другие помещения. Входная дверь должна иметь уплотненный притвор.

Пунктом 8.2.1. СанПиН 2.1.2.2645-10 предусмотрено, что при наличии мусоропровода в жилом здании люки мусоропроводов должны располагаться на лестничных площадках. Крышки загрузочных клапанов мусоропроводов на лестничных клетках должны иметь плотный притвор, снабженный резиновыми прокладками. Располагать мусоропроводы в стенах, ограждающих жилые комнаты, не допускается.

В силу п.9.1. СанПиН 2.1.2.2645-10 при эксплуатации жилых зданий и помещений не допускается захламление, загрязнение и затопление жилых помещений, подвалов и технических подполий, лестничных пролетов и клеток, чердачных помещений.

В соответствии с п.9.2. СанПиН 2.1.2.2645-10 при эксплуатации жилых помещений требуется:- своевременно принимать меры по устранению неисправностей инженерного и другого оборудования, расположенного в жилом помещении (систем водопровода, канализации, вентиляции, отопления, мусороудаления, лифтового хозяйства и других), нарушающих санитарно-гигиенические условия проживания; - проводить мероприятия, направленные на предупреждение возникновения и распространения инфекционных заболеваний, связанных с санитарным состоянием жилого здания, по уничтожению насекомых и грызунов (дезинсекция и дератизация).

Согласно п. 3.2. СанПиН 3.5.2.1376-03 «Санитарно-эпидемиологические требования к организации и проведению дезинсекционных мероприятий против синантропных членистоногих» К числу основных мероприятий по защите объектов от синантропных членистоногих относятся: - устройство автономных вентиляционных систем; - герметизация швов и стыков плит и межэтажных перекрытий, мест ввода и прохождения электропроводки, санитарно-технических и других коммуникаций через перекрытия, стены и другие ограждения, мест стыковки вентиляционных блоков; - устройство незаглубленных мусорокамер; - применение при устройстве мусоропроводов материалов, пригодных для их постоянной механической очистки. В соответствии с п. 3.3. СанПиН 3.5.2.1376-03 При эксплуатации в производственных, жилых помещениях, зданиях, сооружениях, транспорта следует соблюдать меры, препятствующие проникновению, обитанию, размножению и расселению синантропных членистоногих, в том числе: - своевременный ремонт и герметизацию швов и стыков плит и межэтажных перекрытий, мест ввода и прохождения электропроводки, санитарно-технических и других коммуникаций через перекрытия, стены и другие ограждения, мест стыковки вентиляционных блоков; - уплотнение дверей, применение устройств автоматического закрывания дверей, укрытие вентиляционных отверстий съёмными решетками, остекление (укрытие мелкоячеистой сеткой) окон.

Из материалов дела следует, что дата должностным лицом Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Самарской области ведущим специалистом-экспертом отдела надзора по коммунальной гигиене И* вынесено определение № ... о возбуждении дела об административном правонарушении и проведении административного расследования в отношении АО «ПЖРТ Промышленного района» по ст.6.4 КоАП РФ (л.д.7). Поводом к возбуждению дела об административном правонарушении послужила информация, содержащаяся в обращении вх. №...-г от дата о наличии в подъезде и подвале адрес тараканов (л.д.5).

Согласно протоколу об осмотре принадлежащих юридическому лицу помещений №... от дата при осмотре жилого адрес выявлены следующие нарушения: нарушена герметизация мест ввода и прохождения электропроводки через перекрытия между подвалом и 1 этажом; нарушено уплотнение двери входа в мусороприемную камеру; вентиляционные отверстия подвального помещения не укрыты мелкоячеистой сеткой; на момент осмотра в подсобном помещении (электрощитовой) выявлено наличие синантропных членистоногих (тараканов), а так же на 1 этаже на лестничной клетке; крышка загрузочного клапана на 2 этаже не имеет плотный притвор; не проводится своевременный ремонт швов и стыков плит между электрощитовой и 1 этажом, выявлено захламление, загрязнение подсобного помещения (л.д.10-12), что также подтверждается фотоматериалом (л.д.13-32).

Осмотр проводился в присутствии понятых и представителя юридического лица, о чем свидетельствуют их подписи в протоколе.

Согласно договору управления многоквартирным домом от дата АО «ПЖРТ Промышленного района» обязалось

оказать услуги и выполнять работы по надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном адрес по адресу: адрес собственнику, осуществлять иную направленную на достижение целей управления многоквартирным домом деятельность.

дата должностным лицом Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Самарской области ведущим специалистом-экспертом отдела надзора по коммунальной гигиене И* был составлен протокол №... об административном правонарушении в отношении АО «ПЖРТ Промышленного района» за нарушение требований ст.ст.11, 23 Федерального закона от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», п.п.8.2.1., 8.2.3, 9.1, п.9.2. СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях», п.3.2., п.3.3. СанПиН 3.5.2.1376-03 «Санитарно-эпидемиологические требования к организации и проведению дезинсекционных мероприятий против синантропных членистоногих» по ст.6.4 КоАП РФ.

Протокол об административном правонарушении № ... от дата составлен уполномоченным на то лицом, с соблюдением норм и требований КоАП РФ, не доверяя законности и обоснованности установленных и изложенных в нем нарушений у суда нет оснований.

В соответствии с ч.2 ст.2.1 КоАП РФ юридическое лицо признается виновным в совершении административного правонарушения, если будет установлено, что у него имелась возможность для соблюдения правил и норм, за нарушение которых КоАП РФ или законами субъекта Российской Федерации предусмотрена административная ответственность, но данным лицом не были приняты все зависящие от него меры по их соблюдению.

Таким образом, оценив в совокупности изложенные выше обстоятельства совершения правонарушения, исследовав материалы дела, представленные документы, суд находит, что в действиях АО «ПЖРТ Промышленного района» имеется состав административного правонарушения, а именно: нарушение санитарно-эпидемиологических требований к эксплуатации жилых помещений и общественных помещений, зданий, ответственность за которое предусмотрена ст.6.4 КоАП РФ.

При назначении вида и размера наказания суд учитывает характер совершенного правонарушения, непосредственно влияющего на санитарно-эпидемиологическое благополучие населения, имущественное и финансовое положение юридического лица, отсутствие по делу обстоятельств, отягчающих административную ответственность, наличие смягчающих административную ответственность обстоятельств, к которым относит признание вины, частичное добровольное устранение выявленных нарушений, в связи с чем суд полагает возможным назначить АО «ПЖРТ Промышленного района» административное наказание в виде минимального штрафа.

На основании изложенного, руководствуясь ст.29.10 КоАП РФ, суд

ПОСТАНОВИЛ:

Признать Акционерное общество «Производственный жилищно-ремонтный трест Промышленного района», юридический адрес: адрес, ОГРН №... от дата, ИНН №... виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного ст.6.4 КоАП РФ, и назначить административное наказание в виде штрафа в размере 10 000 (десять тысяч) рублей.

В соответствии со ст.32.2 КоАП РФ административный штраф должен быть уплачен лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее 60 (шестидесяти) дней со дня вступления постановления о наложении административного штрафа в законную силу, внесенным правонарушителем на расчетный счет: получатель УФК по Самарской области (Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Самарской области), р/с 40101810200000010001 банк получателя: ГРКЦ ГУ Банка России по Самарской области, БИК 043601001, ИНН 6316098843, КПП 631601001, ОКТМО 36701000, КБК 14111628000016000140, назначение платежа – штрафы за нарушение законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия человека.

Документ, подтверждающий оплату штрафа, необходимо представить в канцелярию Октябрьского районного суда г. Самары по адресу: г. Самара, ул. Мичурина, д.125А, каб.110.

Постановление может быть обжаловано в Самарский областной суд через Октябрьский районный суд г.Самары в течение 10 дней со дня вручения или получения копии постановления.

Судья А.С. Жданович

