



## Решение по административному делу

[Информация по делу](#)

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

по делу об административном правонарушении

адрес 29.05.2015 года

Судья Октябрьского района г. Самары Теренин А.В.,

с участием представителя лица, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, Закрытого акционерного общества «Производственный жилищно-ремонтный трест Промышленного района», Юдаковой Т.Н. по доверенности № 255 от 03.04.2015 года,

представителя Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Самарской области – ведущего специалиста-эксперта отдела надзора по коммунальной гигиене Шаталаева П.Н. по доверенности № 12-05/25967 от 17.11.2014 года,

рассмотрев в открытом судебном заседании административное дело № 5-255/15 в отношении Закрытого акционерного общества «Производственный жилищно-ремонтный трест Промышленного района» (ЗАО «ПЖРТ Промышленного района») в совершении административного правонарушения, предусмотренного ст.6.4 КоАП РФ,

#### УСТАНОВИЛ:

13.04.2015 года должностным лицом Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Самарской области ведущим специалистом-экспертом отдела надзора по коммунальной гигиене Шаталаевым П.Н. был составлен протокол № 04-6/290 об административном правонарушении в отношении ЗАО «ПЖРТ Промышленного района» из которого следует, что в 10.00 часов 06.04.2015 года управляющей организацией ЗАО «ПЖРТ Промышленного района» нарушены санитарно-эпидемиологические требования к эксплуатации жилого дома, а именно: нарушена целостность отмостков (имеются щели, дыры), окна подвала, места выхода вентиляционных отверстий не укрыты мелкоячеистой сеткой (не остеклены), что является нарушением ст. 11, 23 Федерального Закона от 30.03.1999 г. № 52-ФЗ «О Санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», п.п. 3.3, п.5.2 СанПиН 3.5.2.1376-03 «Санитарно-эпидемиологические требования к организации и проведению дезинсекционных мероприятий против синантропных членистоногих», п. 3.8 СанПиН 3.5.3.3223-14 «Санитарно-эпидемиологические требования к организации и проведению дератизационных мероприятий».

За указанное административное правонарушение предусмотрена административная ответственность по ст. 6.4 КоАП РФ.

В судебном заседании представитель Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Самарской области – ведущий специалист-эксперт отдела надзора по коммунальной гигиене Шаталаев П.Н., протокол поддержал.

Представитель лица, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, ЗАО «ПЖРТ Промышленного района», - Юдакова Т.Н. в судебном заседании вину общества признала, пояснила, что ЗАО «ПЖРТ Промышленного района», в настоящее время устранило выявленные нарушения.

Суд, выслушав пояснения лиц, участвующих в судебном заседании, изучив материалы дела, представленные материалы, приходит к следующему.

В соответствии со ст. 11 Федерального Закона от 30.03.1999 г. № 52-ФЗ «О Санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» юридические лица в соответствии с осуществляемой ими деятельностью обязаны выполнять требования санитарного законодательства, а также постановлений, предписаний осуществляющих федеральный государственный санитарно-эпидемиологический надзор должностных лиц; разрабатывать и проводить санитарно-противоэпидемические (профилактические) мероприятия.

В соответствии со ст. 23 Федерального Закона от 30.03.1999 г. № 52-ФЗ «О Санитарно-эпидемиологическом

благополучия населения», содержание жилых помещений должно отвечать санитарным правилам.

Согласно п.п. 3.3 СанПиН 3.5.2.1376-03 «Санитарно-эпидемиологические требования к организации и проведению дезинсекционных мероприятий против синантропных членистоногих», при эксплуатации в производственных, жилых помещениях, зданиях, сооружениях, транспорта следует соблюдать меры, препятствующие проникновению, обитанию, размножению и расселению синантропных членистоногих, в том числе: своевременный ремонт и герметизацию швов и стыков плит и межэтажных перекрытий, мест ввода и прохождения электропроводки, санитарно-технических и других коммуникаций через перекрытия, стены и другие ограждения, мест стыковки вентиляционных блоков; обеспечение уборки и дезинсекции в соответствии с санитарными правилами для объекта; устройство освещения в помещениях подвалов, технических подполий; уплотнение дверей, применение устройств автоматического закрывания дверей, укрытие вентиляционных отверстий съемными решетками, остекление (укрытие мелкоячеистой сеткой) окон; устройство и поддержание в исправности цементной (асфальтовой) стяжки пола; поддержание в исправном состоянии отмосток и водостоков; своевременная очистка, осушение, проветривание и уборка подвалов, технических подполий.

В силу п. 3.8 СанПиН 3.5.3.3223-14 «Санитарно - эпидемиологические требования к организации и проведению дератизационных мероприятий» инженерно-технические мероприятия по защите объекта от грызунов включают: использование устройств и конструкций, обеспечивающих самостоятельное и плотное закрывание дверей; устройство металлической сетки (решетки) в местах выхода вентиляционных отверстий, стока воды; проведение мероприятий по ликвидации нор грызунов, устранению трещин (отверстий) в фундаменте, полах, стенах, потолках; герметизацию с использованием металлической сетки мест прохода коммуникаций в перекрытиях, стенах, ограждениях; защиту порогов и нижней части дверей материалами, устойчивыми к повреждению грызунами; использование профилактических охранно-защитных дератизационных систем (ОЗДС) на базе электрических, ультразвуковых или механических устройств, безопасных для человека; создание свободного доступа к подсобным помещениям (мусорокамер, подвалов, лестничных клеток, чердаков), помещений для хранения пищевых продуктов и других, с целью исключения условий для укрытия грызунов.

Статьей 6.4 КоАП РФ предусмотрена административная ответственность за нарушение санитарно-эпидемиологических требований к эксплуатации жилых помещений и общественных помещений, зданий, сооружений и транспорта.

Из материалов дела следует, что 20.03.2015 года должностным лицом Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Самарской области ведущим специалистом-экспертом отдела надзора по коммунальной гигиене Шаталаевым П.Н. вынесено определение № 04-6/92 о возбуждении дела об административном правонарушении и проведении административного расследования в отношении ЗАО «ПЖРТ Промышленного района» по ст. 6.4 КоАП РФ. Поводом к возбуждению дела об административном правонарушении послужили данные, указывающие на событие административного правонарушения, а именно информация, содержащаяся в обращении (вх. № 1640 от 16.03.2015 года): наличие насекомых и грызунов в жилом доме 139 по ул. Стара-Загора в г. Самаре (л.д.7).

06.04.2015 года ведущим специалистом-экспертом отдела надзора по коммунальной гигиене Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Самарской области Шаталаевым П.Н. был проведен осмотр мест общего пользования жилого дома № 139 по ул. Ст. Загора в г. Самаре, по результатам которого составлен протокол № 04-84 об осмотре принадлежащих юридическому лицу или индивидуальному предпринимателю помещений, территорий и находящихся там вещей и помещений. Из данного протокола следует, что в ходе осмотра обнаружены нарушения: нарушена целостность отмостков (имеются щели и дыры), окна подвала, места входа вентиляционных отверстий не укрыты мелкоячеистой сеткой (не остеклены), нижняя часть двери в подвал на высоту не менее 50 сантиметров выполнена из дерева (материалов, неустойчивых к повреждению грызунами) (л.д. 12-13).

13.04.2015 года должностным лицом Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Самарской области ведущим специалистом-экспертом отдела надзора по коммунальной гигиене Шаталаевым П.Н. был составлен протокол № 04-6/92 об административном правонарушении в отношении ЗАО «ПЖРТ Промышленного района» за нарушение ст. 11, 23 Федерального Закона от 30.03.1999 г. № 52-ФЗ «О Санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», п.п. 3.3, п.5.2 СанПиН 3.5.2.1376-03 «Санитарно-эпидемиологические требования к организации и проведению дезинсекционных мероприятий против синантропных членистоногих», п. 3.8 СанПиН 3.5.3.3223-14 «Санитарно-эпидемиологические требования к организации и проведению дератизационных мероприятий» (л.д. 4-5).

Протокол об административном правонарушении № 04-6/92 от 13.04.2015 года составлен уполномоченным на то лицом, с соблюдением норм и требований КоАП РФ, не доверяя законности и обоснованности установленных и изложенных в нем нарушений у суда нет оснований.

В соответствии с ч.2 ст. 2.1 КоАП РФ юридическое лицо признается виновным в совершении административного

правонарушения, если будет установлено, что у него имелась возможность для соблюдения правил и норм, за нарушение которых КоАП РФ или законами субъекта Российской Федерации предусмотрена административная ответственность, но данным лицом не были приняты все зависящие от него меры по их соблюдению.

Таким образом, оценив в совокупности изложенные выше обстоятельства совершения правонарушения, исследовав материалы дела, представленные документы, суд находит, что в действиях ЗАО «ПЖРТ Промышленного района» имеется состав административного правонарушения, а именно: нарушение санитарно-эпидемиологических требований к эксплуатации жилых помещений и общественных помещений, зданий, сооружений и транспорта, ответственность за которое предусмотрена ст.6.4 КоАП РФ.

При назначении вида и размера наказания суд учитывает характер совершенного правонарушения, непосредственно влияющего на санитарно-эпидемиологическую обстановку при эксплуатации жилого здания, имущественное и финансовое положение юридического лица, вместе с тем, принимает во внимание положения ст.32.12 КоАП РФ, в соответствии с которыми при административном приостановлении деятельности не допускается применение мер, способных повлечь необратимые последствия для функционирования и сохранности объектов жизнеобеспечения. Принимая во внимание, что ЗАО «ПЖРТ Промышленного района» приняты меры к устранению выявленных нарушений, что суд относит к смягчающим административную ответственность обстоятельствам, отсутствие по делу обстоятельств, отягчающих административную ответственность, суд полагает возможным назначить ЗАО «ПЖРТ Промышленного района» минимальное административное наказание в виде штрафа.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 29.10 КоАП РФ, суд

ПОСТАНОВИЛ:

Признать Закрытое акционерное общества «Производственный жилищно-ремонтный трест Промышленного района», ОГРН 1026301698422 от 02.09.2002 года, ИНН/КПП 6319031607/631901001, юридический и фактический адрес: 443016, г. Самара, ул. А. Матросова, 153Д, виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного ст.6.4 КоАП РФ и назначить административное наказание в виде штрафа в размере 10 000 (десяти тысяч) рублей 00 копеек.

В соответствии со ст. 32.2 КоАП РФ административный штраф должен быть уплачен лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее 60 (шестидесяти) дней со дня вступления постановления о наложении административного штрафа в законную силу, внесенным правонарушителем на расчетный счет: получатель УФК по Самарской области (Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Самарской области), р/с 40101810200000010001 банк получателя: ГРКЦ ГУ Банка России по Самарской области, БИК 043601001, ИНН 6316098843, КПП 631601001, ОКТМО 36701000, КБК 14111628000010000140, назначение платежа – штрафы за нарушение законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия человека и законодательства в сфере защиты прав потребителя.

Документ, подтверждающий оплату штрафа, необходимо представить в канцелярию Октябрьского районного суда г. Самары по адресу: г. Самара, ул. Мичурина, д.125А.

Постановление может быть обжаловано в Самарский областной суд через Октябрьский районный суд г. Самары в течение 10 дней со дня вручения или получения копии постановления.

Судья (подпись) А.В. Теренин

Копия верна.

Судья:

Секретарь: